

徵收補償線上PAY



5分
完成

保管款篇

線上申領徵收補償費

& 保管款

防疫零接觸 → 線上直接付

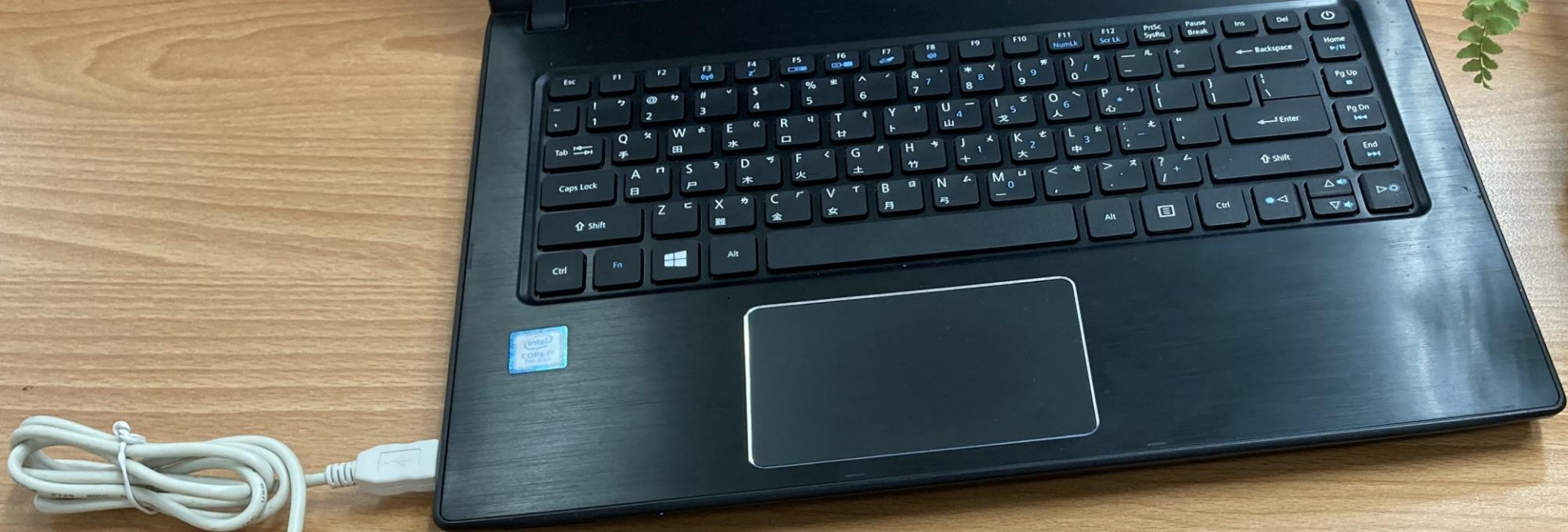
電腦



讀卡機



自然人憑證



聰明選擇 智慧送件



安全

電子簽章 驗證比對



方便

全面上線 資料匯入



快速

網路申辦 自動分案



臺北智慧地所

登入

自然人憑證

輸入身分證字號

憑證PIN碼

請選擇送件人身份



請確認登入身份

是否為申請人本人?

是本人

不是本人



安全

電子簽章 驗證比對



方便

全面上線 資料匯入



快速

網路申辦 自動分案



貼心

客製通知 多元支付



臺北智慧地所

登入

自然人憑證

A121221948

.....

非地政士

[下載讀自然人憑證元件](#)

[元件安裝說明](#)

登入

地所資訊總覽

各項統計資訊

案件申請

地政士開業及變更登記申辦作業

徵收補償費/保管款申請作業

線上案件申辦作業

線上案件查詢作業

書表製作

申請案件書表製作作業

線上支付

線上支付作業

線上退費作業

地政事務所資訊統計

各地政事務所各項統計資訊, 登記案件量, 複丈案件量

首頁 ● 地所資訊總覽

當月收件每人平均件數



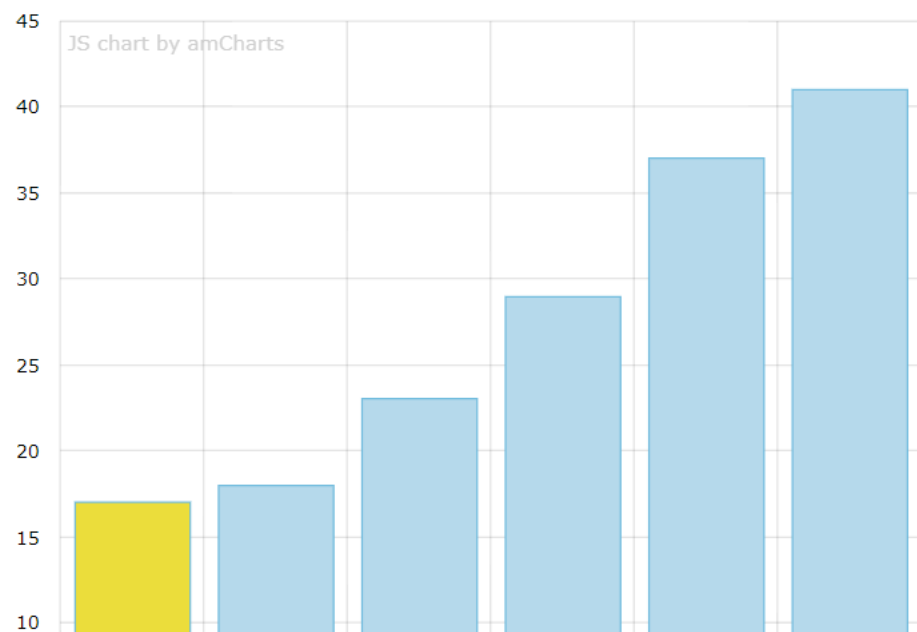
待處理案件每人平均件數



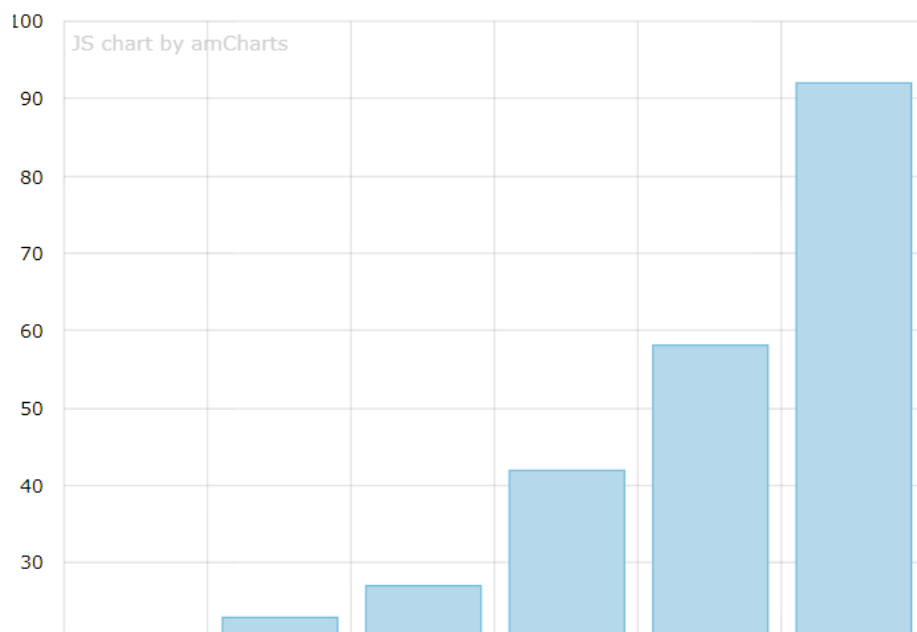
處理效能(小時/件)



登記案件 待處理案件每人平均件數



複丈案件 待處理案件每人平均件數



地所資訊總覽

案件申請

地政士開業及變更登記申辦作業

徵收補償費/保管款申請作業

線上案件申辦作業

線上案件查詢作業

書表製作

申請案件書表製作作業

線上支付

線上支付作業

線上退費作業

首頁 ○ 線上案件申辦作業 > 徵收補償費/保管款申請填寫

新增徵收補償費/保管款申請案件

工程資料

在申請類別下拉，選取保管款申請

*申請類別

*申請日期

徵收補償費申請 1110801

徵收補償費申請
 保管款申請

查詢工程資料 請先點選【查詢工程/保管(依申請類別切換)資料】！查詢後將自動查詢您可申請的案件資料。

序號	工程編號	行政區	段小段	地號	面積(m ²)	登次	持分類別	分母	分子	持分補償地價	代扣舊欠稅金	代扣佃農補償金	實發金額
----	------	-----	-----	----	---------------------	----	------	----	----	--------	--------	---------	------

申請人基本資料

*身分證字號

*姓名

市內電話 (市內電話、行動電話請擇一填寫)

*行動電話

*電子郵件



地所資訊總覽

案件申請

地政士開業及變更登記申辦
作業徵收補償費/保管款申請作
業

線上案件申辦作業

線上案件查詢作業

書表製作

申請案件書表製作作業

線上支付

線上支付作業

線上退費作業

首頁 ○ 線上案件申辦作業 > 徵收補償費/保管款申請填寫

新增徵收補償費/保管款申請案件

保管資料

*申請類別

*申請日期

 保管款申請

查詢保管資料

請先點選【查詢工程/保管(依申請類別切換)資料】！智慧地所將自動查詢您可申請的案件資料。

序號

保管號碼

行政區

段小段

地號

申請人基本資料

*身分證字號

*姓名

*市內電話 (市內電話、行動電話請擇一填寫)

*行動電話

*電子郵件

地所資訊總覽

案件申請

地政士開業及變更登記申辦作業

徵收補償費/保管款申請作業

線上案件申辦作業

線上案件查詢作業

書表製作

申請案件書表製作作業

線上支付

線上支付作業

線上退費作業

首頁 ○ 線上案件申辦作業

新增徵收補償費/保管款

保管資料

*申請類別

保管款申請

查詢保管資料

請先點

序號

保管號碼

行政區

段小段

地號

申請人基本資料

*身分證字號

*姓名

市內電話 (市內電話、行動電話請擇一填寫)

*行動電話

*電子郵件

保管款資料列表

顯示 10 項結果

搜尋:

no	項次	保管號碼	保管金額	保管款剩餘金額
<input checked="" type="checkbox"/>	1	1110039	\$78,603	\$78,603

顯示第 1 至 1 項結果，共 1 項 1 row selected

< 1 >


勾選可申請的保管款

確定送出

取消




線上支付

 線上支付作業 < 線上退費作業 <


申請人基本資料

依序填寫您的基本資料


*身分證字號

 A123456789

*姓名

 王小明

*市內電話 (市內電話、行動電話請擇一填寫)

 02-27208889


*行動電話

 0988587587



*電子郵件

 wang@gmail.com

*戶籍地址

 臺北市 信義區 市府路1號

*通訊地址

 臺北市 信義區 市府路1號 同戶籍地址

*匯款資訊

銀行： 012 台北富邦銀行

分行： 市府分行

帳號： 00123456789011



本人同意下列事項並直接匯入上開本人往來銀行(郵局)帳戶內：

一、以上資料若因錯誤或不全肇生損失，概由本人負擔，與臺北市政府及台北富邦銀行公庫處無關。

二、匯款金額 = 土地徵收補償金額 - 代扣款項 - 匯費

三、匯費收取方式：

(一) 如為跨行匯款，每筆匯款金額以5,000萬元為限，200萬元以下(含)，匯費60元，逾200萬元以上，每增加100萬元加收15元，未滿100萬元以100萬元計收。

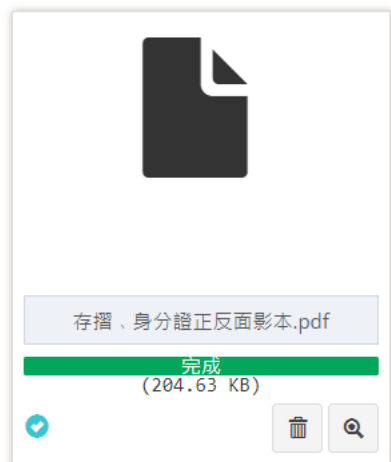
(二) 轉入帳號為台北富邦銀行帳戶者，無匯款金額限制，匯費免收。

應備附件



應備附件

1. 上傳存摺、身分證正反面影本(請將存摺、身分證正反面影像併成1個PDF檔案上傳)



點選瀏覽，選取要上傳的檔案，按開啟，最後記得按上傳

完成

存摺、身分證正反面影本.pdf

上傳

瀏覽...

2. 繳回被徵收土地所有權狀或線上切結未能檢附原因:

須繳回權狀者，請於3個工作日內(郵戳為憑)將權狀正本以掛號郵寄至臺北市政府地政局地用科，地址：110204 臺北市信義區市府路1號3樓東北區，逾期未收到權狀正本者，將退回申請案。



存摺、身分證正反面影本.pdf

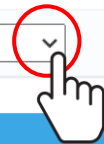
完成
(204.63 KB)

完成

存摺、身分證正反面影本.pdf 上傳 瀏覽...

2. 繳回被徵收土地所有權狀或線上切結未能檢附原因:
 須繳回權狀者，請於3個工作日內(郵戳為憑)將權狀正本以掛號郵寄至臺北市政府地政局地用科，
 地址：110204 臺北市信義區市府路1號3樓東北區，逾期未收到權狀正本者，將退回申請案。

序號	保管號碼	行政區	段小段	地號	權狀繳交說明
1	1110039	中正區	南海段四小段	01420000	繳回被徵收土地權狀



聲明事項

* 如於具領後有第三人提出異議或誤領補償費經調查屬實，自願交還，如因導致第三人損害時，自願負法律上一切之責任。

送出申請書 ✓

如果找不到被徵收土地的權狀，或權狀已經遺失，請點選「**因權狀滅失，無法繳回**」將以自然人憑證為您完成切結，並於送出申請同時產製切結書

2. 繳回被徵收土地所有權狀或線上切結未能檢附原因:

須繳回權狀者，請於3個工作日內(郵戳為憑)將權狀正本以掛號郵寄至臺北市政府地政局地用科，地址：110204 臺北市信義區市府路1號3樓東北區，逾期未收到權狀正本者，將退回申請案。

序號	保管號碼	行政區	段小段	地號	權狀繳交說明
1	1110039	中正區	南海段四小段	01420000	<div style="border: 1px solid gray; padding: 2px;"> 繳回被徵收土地權狀 因權狀滅失，無法繳回 因分割未換發新狀無法繳回 繳回被徵收土地權狀 徵收地上權無須繳回土地權狀 </div>

聲明事項

* 如於具領後有第三人提出異議或誤領補償費經調查屬實，自願交還，如因導致第三人損害時，自願負法律上一切之責任。

送出申請書 ✓

如果您未換發因被徵收而分割出的土地所有權狀
請點選「**因分割未換發新狀無法繳回**」
將以自然人憑證為您完成切結，並於送出申請同時
產製切結書

2. 繳回被徵收土地所有權狀或線上切結未能檢附原因:

須繳回權狀者，請於3個工作日內(郵戳為憑)將權狀正本以掛號郵寄至臺北市政府地政局地用科，
地址：110204 臺北市信義區市府路1號3樓東北區，逾期未收到權狀正本者，將退回申請案。

序號	保管號碼	行政區	段小段	地號	權狀繳交說明
1	1110039	中正區	南海段四小段	01420000	<div style="border: 1px solid #ccc; padding: 2px;"> 繳回被徵收土地權狀 因權狀滅失，無法繳回 因分割未換發新狀無法繳回 繳回被徵收土地權狀 徵收地上權無須繳回土地權狀 </div>

聲明事項

* 如於具領後有第三人提出異議或誤領補償費經調查屬實，自願交還，如因導致第三人損害時，自願負法律上一切之責任。

送出申請書 ✓

如果您有被徵收土地所有權狀
 請點選「**繳回被徵收土地權狀**」
 並於送出申請後3個工作日內將權狀正本以掛號郵寄
 至臺北市政府地政局地用科，
 逾期未收到權狀正本，將退回申請案。

須繳回權狀者，請於3個工作日內(郵戳為憑)將權狀正本以掛號郵寄至臺北市政府地政局地用科，
 地址：110204 臺北市信義區市府路1號3樓東北區，逾期未收到權狀正本者，將退回申請案。

序號	保管號碼	行政區	段小段	地號	權狀繳交說明
1	1110039	中正區	南海段四小段	01429000	繳回被徵收土地權狀 因權狀滅失，無法繳回 因分割未換發新狀無法繳回 繳回被徵收土地權狀 徵收地上權無須繳回土地權狀

聲明事項

* 如於具領後有第三人提出異議或誤領補償費經調查屬實，自願交還，如因導致第三人損害時，自願負法律上一切之責任。

送出申請書 ✓

如果您的土地是被徵收地上權，
請點選「徵收地上權無須繳回土地權狀」

2. 繳回被徵收土地所有權狀或線上切結未能檢附原因:

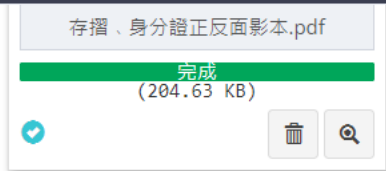
須繳回權狀者，請於3個工作日內(郵戳為憑)將權狀正本以掛號郵寄至臺北市政府地政局地用科，
地址：110204 臺北市信義區市府路1號3樓東北區，逾期未收到權狀正本者，將退回申請案。

序號	保管號碼	行政區	段小段	地號	權狀繳交說明
1	1110039	中正區	南海段四小段	01420000	<div style="border: 1px solid gray; padding: 2px;"> 繳回被徵收土地權狀 因權狀滅失，無法繳回 因分割未換發新狀無法繳回 繳回被徵收土地權狀 徵收地上權無須繳回土地權狀 </div>

聲明事項

* 如於具領後有第三人提出異議或誤領補償費經調查屬實，自願交還，如因導致第三人損害時，自願負法律上一切之責任。

送出申請書 ✓



2. 繳回被徵收土地所有權狀或線上切結未能檢附原因:
 須繳回權狀者，請於3個工作日內(郵戳為憑)將權狀正本以掛號郵寄至臺北市政府地政局地用科，
 地址：110204 臺北市信義區市府路1號3樓東北區，逾期未收到權狀正本者，將退回申請案。

最後請詳閱聲明事項，
 確實了解後，再打勾

保管號碼	行政區	段小段	地號	權狀繳交說明
1110039	中正區	南海段四小段	01420000	繳回被徵收土地權狀

聲明事項

* 如於具領後有第三人提出異議或誤領補償費經調查屬實，自願交還，如因導致第三人損害時，自願負法律上一切之責任。

送出申請書



請多利用 徵收補償線上PAY

申領徵收補償費



記得按讚、分享



臺北市政府地政局
Department of Land Administration, Taipei City Government